



Urbanusstraße 12, 63933 Mönchberg,
Tel.: +49 9374 319, info@wipfelglueck.de, www.wipfelglueck.de

Telefon bei Rückfragen vor Ort:
Wipfelglück „Mobil“: +49 (0)151 – 17542736
Wipfelglück „Büro“: +49 9374-319



Willkommen in unserem **HEXENHÄUSCHEN!**

-Wissenswertes rund um Ihren Aufenthalt-



-lichen Dank für Ihr Interesse an unserem Hexenhäuschen
in Mitten unseres Baumhaushotel Wipfelglück.

Hier finden Sie alles Wissenswerte und Interessantes für Ihren Besuch in
unserem Hexenhäuschen:

1. Innenausstattung
2. Preise und Verfügbarkeit
3. Verpflegungsmöglichkeiten
4. Buchung und Zahlungsbedingungen
5. Anreise/Abreise
6. Parkmöglichkeit
7. Hunde
8. AGB's

1. Innenausstattung:

Das Hexenhaus kann mit bis zu vier Personen belegt werden.

Zwei Personen schlafen auf dem Dachboden (Kniehöhe) in einem Doppelbett (wichtig: kann nur über eine Leiter erklommen werden) und zwei Personen im Hochbett-Zimmer mit Schiebetüre. Die Betten sind bezogen.

Bitte beachten Sie, dass sich aus versicherungsrechtlichen Gründen max. 4 Personen im Hexenhäuschen, oder auf der Terrasse befinden dürfen!!!

Das Bad ist mit Dusche, Handwaschbecken und Toilette ausgestattet, Handtücher und Toilettenpapier sind vorhanden.

Der Wohnbereich ist gemütlich mit einem kleinen Sofa eingerichtet.

Es gibt einen beschaulichen Essbereich mit Esstisch und vier Hockern. Für Sie stehen eine Senseo-Kaffeemaschine, 4 Kaffee-Pads als Anfangsbestand, Milch und Zucker, ein Wasserkocher, Tee und ein Kühlschrank bereit. Geschirr, Besteck und Gläser sind für vier Personen vorhanden.

Spülmittel und Geschirrhandtücher sind vor Ort.

Im Häuschen darf nicht gekocht werden!

Das Hexenhaus ist beheizt und somit das ganze Jahr bewohnbar.

Um den Holzboden zu schonen, bitten wir Sie, sich Hausschuhe mitzubringen!

Die Terrasse ist mit einem Tisch und vier Stühlen ausgestattet.

Bitte hinterlassen Sie das schöne Hexenhäuschen so, wie Sie es selbst vorfinden möchten!

2. Preise und Verfügbarkeiten (Stand 01.01.2026, Änderungen möglich)

Die Übernachtung im Hexenhäuschen kostet 220,00 € pro Nacht und Haus, zzgl. 0,60 € örtl. Kurtaxe pro erwachsene Person/Tag. Ein Aufenthalt von mindestens zwei Nächten wird vorausgesetzt.

Bei einem Aufenthalt von 3 Nächten und länger erhalten Sie einen Preisnachlass in Höhe von 10% auf den gesamten Übernachtungspreis (ausgenommen Verpflegung).

Auf unserer Homepage www.wipfelglueck.de finden Sie unter dem Menüpunkt „Belegungsplan“ den Belegungsplan für unser Hexenhäuschen. Dieser dient sehr gut zur Terminfindung.

Er zeigt an, an welchen Tagen das Hexenhäuschen frei ist (**grün**) und an welchen Tagen das Häuschen belegt ist (**rot**).

3. Verpflegungsmöglichkeiten

Grundsätzlich ist es natürlich möglich, dass Sie sich im Hexenhäuschen selbstverpflegen (die Ausstattung des Essbereichs ist in Punkt 1 beschrieben).

Dennoch hier ein paar leckere Anregungen:

Gerne liefern wir Ihnen auf Wunsch unsere Frühstückskörbe morgens gegen 8:00 Uhr an Ihr Hexenhaus. Die Preise verstehen sich pro Person und inkl. Lieferung.

Kleines Frühstück

Mit hellem Brötchen, Gebäck, Butter, Marmelade, Honig und Nutella zum Preis von 10,50 €

Standard-Frühstück

Mit hellem Brötchen, Körnerbrötchen, Gebäck, Wurst, Scheiben-Käse, Frischkäse, Butter, Marmelade, Honig und Nutella zum Preis von 13,50 €

Sekt-Frühstück

Mit hellem Brötchen, Körnerbrötchen, Gebäck, Wurst, Scheiben-Käse, Frischkäse, Butter, Marmelade, Honig, Nutella, Orangensaft und Sekt zum Preis von 16,50 €

=> Zu jedem Frühstück können Sie zwischen Kaffee, Kakao oder Saft wählen. Eine Auswahl an verschiedenen Teesorten, so wie einen Wasserkocher finden Sie im Haus.

Gerne empfehlen wir Ihnen unser leckeres GRILLPAKET, welches folgendes beinhaltet (Angaben pro Person):

1 Bratwurst, 1 Putensteak, 1 Schweinenackensteak, Grillgemüse, hausgemachter Schweden- und Kartoffelsalat, Ketchup und Baguette. Außerdem im Grillpaket enthalten sind ein Tischgrill mit Grillkohle und Brennpaste, eine Grillzange, Teller, Besteck und Servietten. Das Grillpaket ist ab 2 Personen zu einem Preis von 19,50 € pro Person buchbar (fleischlose Variante mit Lachs 22,50 €).

Ebenfalls empfehlen wir Ihnen unsere deftige VESPER mit Hausmacher Wurst, rohem Spessarter Schinken, Käse, angemachter Harzer Käse, Bauernbrot, Butter und Senf, reichhaltig garniert. Außerdem liefern wir Ihnen Teller, Besteck und Servietten. Das Vesper ist ab 2 Personen zu einem Preis von 17,50 € pro Person buchbar.

=> Bitte buchen Sie Ihre Verpflegung bis spätestens 3 Tage im Voraus. Die Lieferung erfolgt immer bis spätestens 18:00 Uhr. Alles ist gut verpackt und gekühlt, so dass Sie bei Lieferung nicht anwesend sein müssen.

In Verbindung mit dem Grillpaket können auch GETRÄNKE bestellt werden: Cola 1,0 l 3,50 €, Gelbe Limonade 0,5 l 2,750 €, Apfelschorle 0,5 l 2,70 €, Pils und alkoholfreies Weizen 0,5 l 3,50 €, Wasser mit Sprudel 0,75 l 3,00 €, Frankensekt 0,75 l 15,50 €, Spätburgunder 0,75 l 14,50 €, Silvaner 0,75 l 12,50 €

4. Buchung und Zahlungsbedingungen

Buchen Sie Ihren Aufenthalt gerne per eMail an info@wipfelglueck.de, oder telefonisch zu den Rezeptionszeiten unter +49 9374 319.

Um eine verbindliche Buchung vornehmen zu können, benötigen wir folgende Angaben:

- Die Anzahl der anreisenden Personen (bei Kindern bitte noch mit Altersangabe)
- Ihre komplette Adresse
- Ihre Mobilfunknummer wegen der Erreichbarkeit im Wald
- Ihre Gutschein-Nummer, falls ein Gutschein vorhanden ist
- das Ausstellungsdatum des Gutscheins
- den Wert des Gutscheins
- Ihre Frühstücks-/Verpflegungswünsche (siehe Punkt 3)

Anhand dieser Angaben erstellen wir Ihre verbindliche Buchungsbestätigung, welche wir Ihnen per eMail zukommen lassen.

Mit der Buchung fällt eine Anzahlung in Höhe von 50% auf den Übernachtungspreis an. Sie erhalten die Zahlungsrechnung gleich nach Ihrer Buchung. Der Rechnungsbetrag ist dann sofort fällig.

Nach Ihrer Abreise erhalten Sie die Abschluss-Rechnung dann mit einem Zahlungsziel von max. 7 Tagen ebenfalls per eMail.

5. Anreise/Abreise

Standort: Am Brunnweg, 63933 Mönchberg

GPS-Koordinaten: Nord 49° 47' 29" Ost 9° 16' 44"

Das Hexenhäuschen ist ab 15:00 Uhr bezugsfertig, check out sollte am Abreisetag bis 11:00 Uhr erfolgen.

Den Schlüssel für Ihr Hexenhäuschen finden Sie in einem kleinen Schlüsselsafe direkt neben der Eingangstür. Der kleine Kasten ist mit einem Nummernschloss versehen. Den Zugangs-Code hierfür erhalten Sie mit Ihrer Buchungsbestätigung.

Bitte legen Sie den Schlüssel bei Ihrer Abreise wieder in den Safe und verschließen diesen sorgfältig.

6. Parkmöglichkeit

Auf unserem Wipfelglück-Gelände befindet sich ein Parkplatz. Von dort aus ist das Hexenhäuschen gut in ca. 50 m zu erreichen.

Für das Hexenhäuschen ist ein eigener Parkplatz vorgesehen und als solcher auch benannt. Bitte nutzen Sie nur diesen Parkplatz.

7. Hunde

Unser Hexenhäuschen soll auch für Allergiker zur Verfügung stehen, deshalb halten wir es Hunde- und Haustierfrei.

8. AGB's

AGB - Allgemeine Geschäftsbedingungen der Wipfelglück Baumhaushotel OHG

~
Die AGB sind Bestandteil des zwischen dem Gast und der beherbergenden Wipfelglück OHG zu schließenden Vertragsverhältnisses.

Eine Buchung bestätigt die Anerkennung der vorliegenden AGB.
~

Leistungsbeschreibung & Preise

Die derzeit gültigen Übernachtungspreise des Wipfelglück Baumhaushotels sind aus den Webseiten und der Informationsbroschüre zu ersehen und können telefonisch erfragt werden. Der Übernachtungspreis bezieht sich auf die Nutzung der Baumhäuser/des Hexenhäuschens, der ausgewiesenen Parkplätze und der zur Verfügung gestellten öffentlichen Flächen. Frühstück und Verpflegung wird pro Gast gewählt, auf der Rechnung separat berechnet und aufgeführt.

Anreise & Abreise

Die Wipfelglück Baumhäuser/das Hexenhäuschen können am Tag der Anreise ab 15.00 Uhr bezogen werden. Am Tag der Abreise müssen die Baumhäuser/das Hexenhäuschen bis spätestens 11.00 Uhr geräumt sein. Abweichende An- und Abreisezeiten können im Einzelfall telefonisch vereinbart oder mit dem Personal vor Ort abgesprochen werden; weitere Details sind auf dem Merkblatt für die Anreise vermerkt.

Buchung & Bezahlung

Buchungsanfragen können per E-Mail oder telefonisch mitgeteilt werden. Ein Baumhaus/das Hexenhäuschen muss mit mindestens einem Erwachsenen belegt werden. Nach Prüfung der Verfügbarkeit zum gewünschten Termin erfolgt eine Buchungsbestätigung, deren Erstellung der Buchungsannahme entspricht und den Abschluss eines Beherbergungsvertrags bewirkt. Die Unter- / Weitervermietung der gebuchten Baumhäuser/des Hexenhäuschens ist nicht gestattet und bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Hotels. Gleichzeitig akzeptiert unser Gast die AGB der Wipfelglück OHG. Bei Buchungen, die sechs Monate und länger in der Zukunft liegen, fällt eine 50%ige Anzahlung auf den reinen Übernachtungspreis an. Die Abschlussrechnung erfolgt wenige Tage nach Abreise. Der Rechnungsbetrag ist innerhalb von 7 Tagen nach Rechnungserhalt zu überweisen. Gutscheine werden zusammen mit einer Rechnung versandt und sind erst nach vollständiger Bezahlung gültig. Alle Zahlungen sind auf das Konto der Wipfelglück OHG bei der Sparkasse Miltenberg-Aschaffenburg IBAN DE69 7955 0000 0501 2938 98 BIC BYLADEM1ASA zu überweisen. BAR-Zahlungen sind nicht möglich!

Wichtige Regelung

Im Falle einer amtlichen Unwetterwarnung vor schwerstem Sturm (Warnstufe „rot“) ist das Hotel berechtigt, die Wipfelglück Baumhäuser und das Hexenhäuschen zu räumen. Wir versuchen unsere Gäste zu informieren, sobald uns eine derartige Meldung vorliegt. Den Anweisungen des Hotelpersonals ist Folge zu leisten. Bei Nichteinhaltung der Anweisungen durch uns erfolgt die Nutzung der Baumhäuser bei schwerem Sturm auf eigene Gefahr. Wenn notwendig und bei Verfügbarkeit werden die Gäste des Wipfelglück Baumhaushotel in einer anderen Herberge untergebracht.

Stornierung

Eine Stornierung/Umbuchung ist durch den Gast umgehend telefonisch oder schriftlich bis spätestens 21 Tage vor dem ursprünglich gebuchten Termin bei uns zu melden. Stornierungen müssen immer schriftlich erfolgen und von Seitens der Wipfelglück OHG bestätigt werden. Eine Stornierung bleibt kostenfrei, wenn sie spätestens 21 Tage vor der geplanten Anreise ausschließlich schriftlich (per E-Mail oder per Post) bei uns eingeht. Bei Stornierungen innerhalb 21 Tage vor der geplanten Anreise berechnen wir 80% des Übernachtungspreises. Sollte das Haus zwischenzeitlich weitervermietet werden, fallen keine Stornokosten an. Bei Nichterscheinen der Gäste werden die Übernachtungskosten, sowie die Verpflegungskosten zu 100% in Rechnung gestellt, bzw. einbehalten. Ersatzpersonen können mit Zustimmung der Wipfelglück OHG in die Rechte und Pflichten des Reisevertrages eintreten. **Covid-Erkrankungen und/oder Quarantäne sind keine kostenfreie Stornogründe!**

Haftung

Als Gast des Wipfelglück Baumhaushotels besteht die Verpflichtung, die Baumhaushotelanlage und das gesamte Anwesen rücksichtsvoll und umsichtig zu behandeln. Dies gilt für die Baumhäuser/das Hexenhäuschen an sich, für deren Inneneinrichtung und Ausstattung, aber auch für den umliegenden Wald, in dem unterschiedlichste Tiere und Pflanzen beheimatet sind. Näheres erklärt die in jedem Haus ausliegende Hausordnung. Die Wipfelglück OHG haftet weder für Personenschäden noch für das Eigentum der beherbergten Gäste oder für Unfälle. Mit einem Aufenthalt im Wald gehen besondere Gefahren einher. Hierzu zählen beispielsweise Astbruch oder Glätte durch feuchtes Laub, Schnee oder Eis. Die Nutzung des Parkplatzes schließt eine Haftung des Hotels grundsätzlich aus. Insbesondere haftet die Wipfelglück OHG nicht für Schäden, die durch Feuer, Regen, Hagel, Schnee, Eis, andere Kunden oder sonstige Dritte verursacht worden sind. Eine Be- und Überwachung der PKWs und die Gewährung von Versicherungsschutz sind nicht Gegenstand des Vertrages. Bei Schnee und Eis findet kein Räum- und Streudienst auf dem Parkplatz und dem Hotelgelände statt.

Die Gäste der Baumhaushotels und des Hexenhauses sind dazu angehalten, sich entsprechend umsichtig zu verhalten. Eltern haften für Ihre Kinder. Unverhältnismäßige Verunreinigungen unserer Anlagen, der Baumhäuser und des Hexenhäuschens die nicht innerhalb des normalen Reinigungsumfanges beseitigt werden können, werden nach professioneller Reinigung in Rechnung gestellt.

Gutscheine

Ihr Gutschein hat eine Gültigkeit von 3 Jahren nach Ausstellung (ausgenommen, Hochzeitsgutscheine = 1 Jahr). Danach erlischt der Anspruch des Gutscheininhabers auf Anrechnung des Gutscheins. Dies ergibt sich daraus, dass zivilrechtliche Ansprüche in drei Jahren verjähren (vgl. §§ 195, 199). Der Gutschein kann nur gegen angebotene Dienstleistungen der Wipfelglück OHG eingelöst werden. Eine Auszahlung, auch bei Restbeträgen, ist nicht möglich.

Datenschutz

Die Wipfelglück OHG nimmt den Schutz der vom Gast im Rahmen des Vertragsverhältnisses zur Verfügung gestellten personenbezogenen Informationen sehr ernst und versichert einen verantwortungsbewussten und den Vorschriften des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG-neu) entsprechenden Umgang hiermit. Die personenbezogenen Daten werden gemäß den hierfür geltenden datenschutzrechtlichen Bestimmungen ausschließlich zum Zwecke der Durchführung des Vertragsverhältnisses und zur Wahrung berechtigter eigener Geschäftsinteressen erhoben, insbesondere elektronisch gespeichert, verarbeitet und genutzt. Die erhobenen personenbezogenen Daten werden nur insoweit an Dritte übermittelt, als dies zur Vertragsdurchführung, zu Abrechnungszwecken oder aufgrund gesetzlicher Bestimmungen notwendig bzw. erforderlich ist. Soweit der Gast in die Verarbeitung oder Nutzung seiner personenbezogenen Daten für Zwecke der Werbung eingewilligt hat, so kann er diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft gegenüber der Wipfelglück OHG widerrufen.

Schlussbestimmungen

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus Vertragsverhältnissen zwischen dem Gast und der Wipfelglück OHG ist, dem Geschäftssitz der Wipfelglück OHG entsprechend, das Amtsgericht Obernburg.

Liebe Hexenhäuschen-Freunde,
wir hoffen, wir konnten Ihnen schon im Vorfeld einen Eindruck auf das gemütliche und liebevoll gestaltete Häuschen verschaffen.

Jetzt heißt es, schnell auf den Besen und angereist . . . Hex Hex



Wir freuen uns auf Sie!

Herzlichst

Daniela & Eva-Maria Schmitt



Lageplan Baumhaushotel Wipfelglück

